ANEXO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

REFERENCIA: CISLESTE (CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DE SAÚDE DA MATA LESTE)	FOLHA Nº: 01/03
OBRA: REFORMA DA PINTURA E REVESTIMENTOS NOS CONSULTÓRIOS DA CISLESTE	DATA: 12/05/2025
LOCAL: RUA SINVAL FLORÊNCIO DA SILVA, N° 250, CENTRO EM MURIAÉ - MG	FORMA DE EXECUÇÃO:
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: REGIÃO LESTE SETOP/AGOSTO 2023, E SINAPI DEZEMBRO/2024 DESONERADO	( ) DIRETA (X) INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MÊS / PRAZO DE VALIDADE DE PROPOSTA 60 DIAS	BDI 27,70%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ LDI	PREÇO UNITÁRIO C/ LDI	PREÇO TOTAL
			REFORMA CISLESTE					
1.			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**R$ 2.045,79**
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	1,00	R$ 496,69	R$ 634,27	R$ 634,27
1.2	COMPOSIÇÃO	001	PICOTAMENTO OU ESCARIAÇÃO DE PAREDES PARA ASSENTAR CERÂMICA	M2	193,58	R$ 5,71	R$ 7,29	R$ 1.411,52
2.			**REVESTIMENTOS CERÂMICOS E PINTURAS**					**R$ 69.427,29**
2.1	SETOP-MG	ED-48502	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DO REBOCO OU EMBOÇO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO(REFEITÓRIO)	m2	9,90	R$ 20,45	R$ 26,11	R$ 258,54
2.2	SETOP-MG	ED-50724	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA(PISO SOBRE PISO), INCLUSIVE REJUNTAMENTO(REFEITÓRIO)	m2	41,41	R$ 86,75	R$ 110,78	R$ 4.587,39
2.3	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE(CONSULTORIOS)	m2	193,58	R$ 69,82	R$ 89,16	R$ 17.259,62
2.4	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m2	133,60	R$ 9,94	R$ 12,69	R$ 1.695,84
2.5	SINAPI	100745	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS EXECUTADO EMOBRA (2) DEMÃOS. AF_01/2020_PE (GARAGEM)	m2	133,60	R$ 26,94	R$ 34,40	R$ 4.596,16
2.6	SINAPI	96126	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_03/2024 (FACHADA)	m2	176,75	R$ 16,59	R$ 21,19	R$ 3.744,52
2.7	SINAPI	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024 (FACHADA)	m2	176,75	R$ 25,01	R$ 31,94	R$ 5.645,00
2.8	SETOP-MG	ED-50478	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA CORRIDA (PVA), DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA (CORREÇÕES DE PONTOS SORTIDOS)	m2	100,00	R$ 18,76	R$ 23,96	R$ 2.395,65
2.9	SETOP-MG	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA (EXTERNA)	m2	635,13	R$ 2,97	R$ 3,79	R$ 2.408,85
2.10	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (EXTERNA)	m2	685,13	R$ 13,11	R$ 16,74	R$ 11.470,08
2.11	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (INTERNA)	m2	1114,13	R$ 10,80	13,7916	R$ 15.365,64
3.			**SERVIÇOS GERAIS**					**R$ 22.082,37**
3.1	SETOP-MG	ED-50667	CHAPIM EM CHAPA GALVANIZADA, COM PINGADEIRA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 35CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	85,33	R$ 62,71	R$ 80,08	R$ 6.833,28
3.2	SETOP-MG	ED-50676	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 20CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	102,84	R$ 41,24	R$ 52,66	R$ 5.415,91
3.3	SETOP-MG	ED-48428	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m2	4,00	R$ 102,16	R$ 130,46	R$ 521,83
3.4	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m2	13,24	R$ 55,29	R$ 70,61	R$ 934,81
3.5	COMPOSIÇÃO	2	PROTETOR DE PORTA, RODAPÉ EM ALUMÍNIO CONTRA UMIDADE E PARA ACABAMENTO (TAMANHO 60,70,80 E 90CM) (INCLUSIVE INSTALAÇÃO).	uni	9,00	R$ 88,86	R$ 113,47	R$ 1.021,27
3.6	SINAPI	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS E FECHADURAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	uni	1,00	R$ 339,31	R$ 433,30	R$ 433,30
3.7	SINAPI	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS E FECHADURAS- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	uni	2,00	R$ 412,84	R$ 527,20	R$ 1.054,39
3.8	COTAÇÃO	3	TELA MOSQUITEIRO VERDE, INCLUSIVE INSTALAÇÃO.	m2	7,59	R$ 10,50	R$ 13,41	R$ 101,77
3.9	SETOP-MG	ED-50668	CONDUTOR CIRCULAR DE ÁGUA PLUVIAL PARA DO TELHADO EM TUBO DE PVC, DIÂMETRO DE 100MM, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES	m	4,00	R$ 88,09	R$ 112,49	R$ 449,96
3.10	COMPOSIÇÃO	4	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DA GARAGEM(TROCA DOS TRILHOS, ROLDANAS E DESEMPENAR).	uni	1,00	R$ 1.800,00	R$ 2.298,60	R$ 2.298,60
3.11	SETOP-MG	ED-50330	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA , INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	10,00	R$ 132,77	R$ 169,55	R$ 1.695,47
3.12	SETOP-MG	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO (BANHEIRO FEM. TERREO PUB.)	uni	1,00	R$ 526,77	R$ 672,69	R$ 672,69
3.13	COTAÇÃO	5	ASSENTAMENTO DE GRADE EM JANELA (SOMENTE MÃO DE OBRA)	uni	1,00	R$ 240,00	R$ 306,48	R$ 306,48
3.14	SETOP-MG	ED-50574	APLICAÇÃO DE FAIXA/FITA ADESIVA ANTIDERRAPANTE, LARGURA 50MM, EM DEGRAUS DE ESCADA, INCLUSIVE FORNECIMENTO.	m	19,00	R$ 14,12	R$ 18,03	R$ 342,59
			TOTAL GERAL DA OBRA					**R$ 93.555,45**

MURIAÉ - MG, 12 DE MAIO DE 2025

RICARDO CELLES MAIA
PRESIDENTE DO CISLESTE

LUCAS ÁVILA DE PAULA
Responsavel Técnico Fiscal
Eng. Civil e de Seg. do Trabalho
CREA RJ 2018100416/D

Documento assinado digitalmente
gov.br
LUCAS AVILA DE PAULA
Data: 12/05/2025 18:26:04-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br